

**Miejska Energetyka Ciepła Piła
Spółka z o.o.**

ul. Kaczorska 20

64-920 Piła

tel.: 67 215-16-00, fax: 67 215-16-44

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

***NA DOSTAWĘ I MONTAŻ KOTŁA WODNEGO NISKOTEMPERATUROWEGO W
KOTŁOWNI PRZY ULICY KOŚCIUSZKOWCÓW W STAREJ ŁUBIANCE***

w postępowaniu prowadzonym zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 1/2012 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 15/2016

ZAMÓWIENIE SEKTOROWE PROWADZONE BEZ STOSOWANIA USTAWY W MYŚL ART. 133 UST. 1 PZP

ZATWIERDZIŁ:

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Technicznych

Ireneusz Różycki

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia „SIWZ” do postępowania przetargowego na:

NA DOSTAWĘ I MONTAŻ KOTŁA WODNEGO NISKOTEMPERATUROWEGO W KOTŁOWNI W STAREJ ŁUBIANCE

1. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

1.1. Zamawiający:

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.
Ul. Kaczorska 20
64-920 Piła
NIP: 764-000-07-51
REGON: 570006604
Numer telefonu: 67 215 16 00
Numer faksu: 67 215 16 44
Strona internetowa: www.mecpila.pl
Godziny urzędowania: od 7:00 do 15:00

Zamawiający zwraca uwagę, aby wszelkie pisma związane z niniejszym postępowaniem przetargowym były kierowane wyłącznie na adres przedstawiony wyżej i były opatrzone numerem sprawy: **15/2016**.

1.2. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.

Wszelka korespondencja z Zamawiającym musi być prowadzona w języku polskim na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną (mecpila@mecpila.pl).

2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

Oferta winna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej i napisana piśmem czytelnym przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Dokumenty winny być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi lub osoby posiadające pełnomocnictwo od osób uprawnionych. Pełnomocnictwo winno zawierać ściśle i jednoznacznie określony zakres umocowania oraz okres jego ważności.

Wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego muszą być dostarczone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz posiadać tłumaczenia na język polski.

Ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu. Oferty należy składać w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres:

***Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.
ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła***

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

i oznakowanej następująco:

„DOSTAWA I MONTAŻ KOTŁA WODNEGO NISKOTEMPERATUROWEGO W KOTŁOWNI W STAREJ ŁUBIANCE”

z dopiskiem: NIE OTWIERAĆ PRZED 28.11.2016 r. GODZ. 9⁰⁰.

z podaniem pełnej nazwy i adresu Wykonawcy.

3. KRYTERIUM OCENY OFERT

Lp	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena ofertowa	90 %
2.	Gwarancja	10 %

Kryterium 1

W kryterium **ceny ofertowej** punkty obliczane będą według wzoru:

$$C_x = (C_{\min} / C_{\text{oferty}}) \times 100 \times \text{WAGA KRYTERIUM}$$

gdzie : C_x – otrzymane punkty za cenę,
 C_{\min} – cena najniższa z pośród złożonych (ważnych) ofert,
 C_{oferty} – cena badanej oferty

Wykonawca, który przedstawi najniższą cenę otrzyma 90 punktów, pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej, stosownie do zamieszczonego wyżej wzoru.

Kryterium 2

W kryterium **gwarancji** punkty obliczane będą według wzoru:

$$G_x = (G_{\text{oferty}} / G_{\max}) \times 100 \times \text{WAGA KRYTERIUM}$$

gdzie : G_x – otrzymane punkty za kryterium gwarancji,
 G_{\max} – najdłuższy okres gwarancji,
 G_{oferty} – okres gwarancji w ofercie badanej

Gwarancja musi obejmować cały zakres zamówienia bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.

Wykonawca, który zaproponuje w ofercie najdłuższy okres gwarancji otrzyma 10 punktów, pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej, stosownie do zamieszczonego wyżej wzoru.

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji dotyczących złożonych ofert. Zamawiający informuje, że nie wszyscy Wykonawcy, którzy złożą niepodlegające odrzuceniu oferty mogą zostać zaproszeni do udziału w negocjacjach. Przedmiotem negocjacji będzie cena oferty z zastrzeżeniem, że Wykonawcy nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Po złożonych ofertach uzupełniających punkty uzyskane przez poszczególnych Wykonawców zostaną ponownie przeliczone zgodnie z powyższymi wzorami.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie wymagania niniejszej SIWZ i uzyska największą ilość punktów.

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni przy ulicy Kościuszkowców w Starej Łubiance.

4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a. Projekt budowlany;
- b. Demontaż dwóch kotłów SWC 900;
- c. Dostawa i montaż nowego kotła wraz z podłączeniem do istniejącego układu technologicznego kotłowni;
- d. Próby i uruchomienie, szkolenie;
- e. Odbiory.

4.3. Parametry techniczne i wymagania dla kotła w kotłowni Stara Łubianka.

- a. moc nominalna kotła 900 kW,
- b. maksymalna temperatura wody 90⁰C,
- c. dopuszczalne ciśnienie robocze 0,25 MPa,
- d. sprawność kotła min. 85 %,
- e. paliwo do spalania – miał węgla kamiennego sortymentu MII typu 32.1 , klasy 23/20/06,
- f. czujniki temperatury wody (wlot i wylot), czujnik zaniku ciągu, czujnik braku wody,
- g. automatyczne podawanie paliwa (zespół dozujący z podajnikiem tłokowym i zasobnikiem paliwa),
- h. zabezpieczenie przekładni tłokowej elektronicznie (czujniki krańcowe pozycjonujące tłok)umożliwiająca rozłączenie prądu silnika z sygnalizacją awarii,
- i. wyczystki kotła,
- j. drzwiczki paleniska,
- k. pomiary miejscowe (manometry i termometry na wejściu i wyjściu z kotła),
- l. stałe produkty spalania (szlaka, popiół) transportowane poprzez przenośnik ślimakowy do przenośnika wannowego zgrzeblowego,
- m. zasobnik paliwa od czoła kotła,
- n. przepustnica regulacyjna ręczna na czopuchu kotła,
- o. zabezpieczenie kotła do istniejącego układu otwartego,
- p. zasobnik paliwa kotła ustawić centralnie do istniejącego leja zasypowego węgla,
- q. dla kotła należy przedłożyć deklarację zgodności ze znakiem CE.

4.4. Kocioł musi być wyposażony w regulator spełniający następujące funkcje:

- a. system sterowania kotła i kontroli parametrów procesu spalania uzależniony od bilansu cieplnego ogrzewanych obiektów,
- b. pomiar temperatury spalin (regulacja procesu spalania z uwzględnieniem temperatury spalin),

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

- c. detekcja maksymalnej temperatury w podajniku paliwa (zabezpieczenie przed cofnięciem płomienia do podajnika),
- d. pomiar temperatury zewnętrznej,
- e. wbudowany ogranicznik temperatury bezpieczeństwa STB,
- f. sygnalizacja dźwiękowa stanów alarmowych.

4.5. Emitor kotłowni : komin stalowy o wysokości $H = 35$ m i średnicy D_n . 900 mm.

4.6. Dla dostarczonego kotła można wykorzystać istniejący wentylator wyciągu spalin typu WPWS-40/1,8 firmy Novocon o następujących parametrach technicznych: spiętrzenie całkowite $P_c = 2000$ Pa ; temperatura czynnika 200°C , $V = 2,2$ m/s, $\rho = 1,2$ kg/m³, moc silnika wentylatora $N_w = 5,5$ kW. W przypadku zastosowania nowego wentylatora wyciągu spalin wyposażonego w większą jednostkę napędową (silnik) przewidzieć dobór i montaż nowego falownika. Nowy wentylator wyciągu spalin wyposażony musi być w napęd sprzęgłowy i wstępną kierownicą regulacyjną na wlocie sterowaną ręcznie.

4.7. Roboty montażowe.

Kocioł podłączyć do:

- istniejącego przewodu zasilającego i powrotnego kotła D_n . 150 mm,
- istniejącego leja zasypowego miału węglowego. W zależności od wysokości dostarczonego kotła lei dostosować do zasobnika paliwa kotła. Obecna wysokość od posadzki do krawędzi leja wynosi 2,08 m,
- instalacji odprowadzania spalin.

4.8. Roboty demontażowe.

- demontaż istniejącego przenośnika zgrzeblowego,
- demontaż starego kanału spalin od kotła do kompensatora przy kominie wraz z odpylaczem,
- demontaż dwóch kotłów SWC 900.

Złom i gruz uzyskany z rozbiórki staje się własnością Wykonawcy. Odpady w postaci wełny mineralnej winny być wywiezione z terenu budowy i poddane utylizacji zgodnie z wymogami prawa.

4.9. Roboty budowlane.

- wykuć otwór montażowy pod oknem do transportu kotła do wewnątrz hali kotłowni a następnie go замуrować, otynkować i pomalować,
- uzupełnić posadzkę betonem pod powierzchnią zdemontowanych kotłów,
- Zamawiający wykona zasilanie elektryczne dla kotła wg. ustaleń na budowie.

4.10. Roboty dodatkowe dla zadania:

- dostawa i montaż nowego przenośnika zgrzeblowego jednowannowego z dolnym wygarnianiem, komorą pływakową i napędem,
- wykonanie i montaż nowego kanału spalin z blachy min. 5 mm od kotła do kompensatora przy kominie wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym dwukrotnie farbą podkładową odporna na temperaturę min. 220°C .
- wykonanie izolacji na nowym kanale spalin i urządzeniu odpylającym z wełny mineralnej o grubości min. 100 mm z płaszczem z blachy ocynkowanej o grubości min. 0,75 mm,
- dostawa i montaż nowego urządzenia odpylającego typu mechanicznego wraz z izolacją o sprawności odpylania minimum 60 %.

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

4.11. Zakres robót końcowych:

- próba szczelności wykonanej instalacji odpylania,
- wykonanie ruchu próbnego wraz ze szkoleniem obsługi,
- przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, instrukcji użytkownika wykonanego zakresu robót, protokołów z pomiarów elektrycznych oraz atestów na zastosowane materiały i DTR na urządzenia,
- prace porządkowe, likwidacja zaplecza budowy i przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

4.12. Wymagany termin realizacji:

- do 30 dni od dnia zawarcia umowy – sporządzenie projektu budowlanego,
- do dnia 31.08.2017 r. – wykonanie całości robót budowlanych,
- do dnia 31.10.2017 r. – wykonanie badania energetycznego kotła

4.13. Warunki gwarancji:

Okres udzielonej gwarancji musi wynosić, **co najmniej 24 miesiące**.

Przed dokonaniem odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny określający uprawnienia Zamawiającego wynikające z udzielonej gwarancji.

Dokument gwarancyjny stanowi załącznik do wzoru umowy.

4.14. Przed przystąpieniem do złożenia oferty zalecana jest wizja lokalna Wykonawcy na obiekcie celem prawidłowego określenia zakresu prac i kosztów.

4.15. W załączeniu dokumentacja fotograficzna (załącznik nr 4 do SIWZ).

4.16. Zamawiający dokona zgłoszenia robót budowlanych do Wydziału Architektury i Urbanistyki przy Starostwie Powiatowym w Pile.

5. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA, JAKIE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

5.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.**

5.2. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ).

5.3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do SIWZ).

5.4. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (załącznik nr 3 do SIWZ).

Wykonawca musi wykazać, że w wymaganym okresie zrealizował co najmniej dwa montaż podobnych do oferowanego kotłów, przy czym jeden z nich o wartości nie mniejszej niż wartość złożonej przez Wykonawcę oferty oraz potwierdzić je protokołami odbioru robót lub referencjami.

Brak w/w dokumentów lub oświadczeń, bądź ich niezgodność z wymaganiami określonymi w pkt.2 SIWZ jest podstawą do wykluczenia Wykonawcy z dalszego udziału w postępowaniu przetargowym.

W celu potwierdzenia, że oferta Wykonawcy odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego powinna zawierać również opis realizacji zamówienia, z uwzględnieniem zastosowanych

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

przez Wykonawcę urządzeń, terminu realizacji, itp. Załączony opis nie może być sprzeczny z opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ pod rygorem odrzucenia oferty.

Oferta powinna zawierać ponadto opis dotyczący obsługi kotła, DTR oraz świadectwo badań na „znak bezpieczeństwa ekologicznego” i znak CE.

6. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- Tomasz Smoleń
- Kierownik Działu Technicznego
w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰, tel. 67 215-16-29

7. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o. o. mieszczącym się w siedzibie Zamawiającego przy ul. Kaczorskiej 20 do dnia 28.11.2016 r. do godz. 9⁰⁰.
Otwarcie ofert odbędzie się w dniu ich złożenia w siedzibie Zamawiającego o godz. 9⁰⁵.

8. WADIUM

8.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 5.000 zł (*pięć tysięcy złotych*).

Wadium musi obejmować okres minimum 30 dni liczony od terminu składania ofert.

8.2. Wadium może być wnoszone w:

- pieniądzu przelewem na rachunek Zamawiającego:
Bank Gospodarstwa Krajowego – Piła nr 64 1130 1046 0600 0000 0002 4890
- poręczeniach lub gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, aby przed upływem terminu składania ofert wadium znajdowało się na rachunku Zamawiającego.

Wadium w innej formie niż pieniężna powinno być złożone w kasie Zamawiającego (oryginał) przed terminem otwarcia ofert.

Z treści dokumentu wadialnego (w przypadku wniesienia wadium w innej z formie niż pieniężna) winno wynikać **bezwarunkowe i nieodwołalne**, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w pkt. 8.4 niniejszej SIWZ.

Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium w jednej z podanych form lub wadium zostanie wniesione niezgodnie ze sposobem i terminem wyżej podanym zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu przetargowym.

8.3. Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie:

- po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
- po zawarciu umowy Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

Zamawiający zwróci również wadium na wniosek Wykonawcy:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- który został wykluczony z postępowania,
- którego oferta została odrzucona.

8.4. Wadium przechodzi na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy Wykonawca:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

9. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH ORAZ SPOSOBIE UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DO SIWZ

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w §38 Regulaminu Udzielania Zamówień w MEC-Piła. Regulamin jest udostępniony na stronie: www.mecpila.pl

W trakcie toczącego się postępowania Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, nie później jednak niż na 4 dni przed terminem składania ofert. Pytania Wykonawców muszą być formułowane na piśmie i przesłane na adres Zamawiającego pocztą tradycyjną, faksem lub emailem.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej www.mecpila.pl, w miejscu publikacji SIWZ.

Nie przewiduje się zebrania Wykonawców w celu udzielenia wyjaśnień dotyczących SIWZ.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz umieszcza na stronie internetowej w miejscu publikacji SIWZ.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ, OFERTY CZĘŚCIOWE, PODWYKONAWCY

Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni począwszy od dnia otwarcia ofert.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz udziału podwykonawców.

11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy służącego do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 10% ceny ofertowej brutto.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone:

- w pieniądzu, którego wpłata następuje przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego,
- poręczeniach bankowych lub gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,

Dalsze informacje na temat wnoszenia oraz zwrotu zabezpieczenia zawarte są w załączonym wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.

12. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY O ZAMÓWIENIE

Umowę zawiera się w terminie nie krótszym niż 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

Termin zawarcia umowy zostanie określony w zawiadomieniu o wyborze oferty.

Umowa podpisana zostanie z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą z punktu widzenia kryterium, o którym mowa w pkt 3 niniejszej SIWZ.

Wyłoniony Wykonawca przed podpisaniem umowy winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

13. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Postępowanie zostanie unieważnione, gdy nie zostaną złożone oferty lub, gdy wszystkie oferty zostaną odrzucone.

Unieważnienie może nastąpić również w sytuacji, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający ponadto zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w każdym momencie bez podania przyczyny i bez ponoszenia kosztów przygotowania ofert.

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY

**Do oferty na dostawę i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego
w kotłowni w Starej Łubiance**

Nazwa i adres Wykonawcy

Numer telefonufax

1. Zobowiązujemy się do wykonania poniższych zadań zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia nr 15/2016 i złożoną ofertą za kwotę:

..... PLN + 23 % VAT = PLN (brutto)

(słownie brutto:zł)

2. Na prawidłowe wykonanie w/w przedmiotu zamówienia udzielamy pełnej gwarancji na okres miesięcy.*
3. Zobowiązujemy się do świadczenia usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych bez wzywania służb producenta i ponoszenia kosztów przez Zamawiającego (w przypadku usług objętych gwarancją).
4. W załączeniu przedstawiamy komplet dokumentów, o których mowa w pkt 5 SIWZ.

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

*) Uwaga: Okres udzielonej gwarancji nie może być krótszy niż 24 m-ce

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ

OŚWIADCZENIE

**Do oferty na dostawę i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego
w kotłowni w Starej Łubiance**

Nazwa i adres Wykonawcy

Numer telefonufax

Wykonawca oświadcza, że:

- 1.Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;**
- 2.Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**
- 3.Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;**
- 4.Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.**

Jestem świadomy poniesienia odpowiedzialności karnej za składanie nieprawdziwych informacji.

Oświadczenie powyższe potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

**Do oferty na dostawę i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego
w kotłowni w Starej Łubiance**

Nazwa i adres Wykonawcy

Numer telefonufax

L.p.	Zakres robót budowlanych	Adres odbiorcy robót	Data realizacji	Wartość robót
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

W załączeniu sztuk referencji na w/w roboty budowlane.

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Kotły SWC 900 przeznaczone do demontażu



Istniejący przenośnik zgrzeblowy do demontażu

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance



Przeñośnik zgrzeblowy



Kanały spalin

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance



Kanały spalin



Istniejący wentylator wyciągu spalin

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance



Ściana zewnętrzna przeznaczona do wykucia otworu montażowego

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu pomiędzy :

Miejską Energetyką Ciepłą Piła Spółka z o.o. z siedzibą w Pile ul. Kaczorska 20 zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000113543 o wysokości kapitału zakładowego 34.727.000 zł, NIP-764-000-07-51, reprezentowanym przez :

1.
2.

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

z siedzibą w miejscowości zarejestrowanym w

reprezentowanym przez :

.....

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**.

**§ 1.
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania (na podstawie zakończonego postępowania przetargowego nr 15/2016) roboty budowlane polegające na dostawie i montażu kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni przy ulicy Kościuszkowców w Starej Łubiance, zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) Opracowanie projektu budowlanego;
 - 2) Demontaż dwóch kotłów SWC 900;
 - 3) Dostawa i montaż nowego kotła wraz z podłączeniem do istniejącego układu technologicznego kotłowni;
 - 4) Próby i uruchomienie, szkolenie;
 - 5) Odbiory.
3. Szczegółowy zakres robót przedstawiają stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr 15/2016 – załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) złożona oferta – załącznik nr 2 do umowy.
4. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego projektu budowlanego na Zamawiającego przechodzą wszelkie majątkowe prawa autorskie do projektu, a w szczególności wyłączne prawo do korzystania z projektu i rozporządzania nim na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili umowy, a w szczególności w zakresie:
 - publicznego odtwarzania,

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

- publikowania i rozpowszechniania,
- udostępniania podmiotom trzecim.

Wynagrodzenie określone w § 3 obejmuje również wynagrodzenie za przejście majątkowych praw autorskich do projektu budowlanego na Zamawiającego.

Z uwagi na zbycie całości majątkowych praw autorskich Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać przysługujących mu osobistych praw autorskich wobec Zamawiającego.

5. Wykonawca w rozumieniu ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013r. poz. 21) jest wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątanania, konserwacji i napraw.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu wszystkich zdemontowanych zbędnych elementów, odpadów, śmieci z terenu budowy i przekazanie ich właściwemu zakładowi, który jest uprawniony do utylizacji tych odpadów.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie w całości wykonywany przez Wykonawcę.

§ 2.

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca rozpocznie wykonywanie przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie:
 - do 30 dni od dnia zawarcia umowy – sporządzenie projektu budowlanego,
 - do dnia 31.08.2017 r. – wykonanie całości robót budowlanych,
 - do dnia 31.10.2017 r. – wykonanie badania energetycznego kotła.

§ 3.

Wartość umowy

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie całkowite w wysokości:
..... zł + % VAT = zł,
Słownie (brutto):
2. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni po pozytywnym protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy i po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
Dopuszcza się finansowanie częściowe za już wykonane etapy przedmiotu umowy (pozytywny częściowy odbiór w formie protokołu) zgodnie z uzgodnionym harmonogramem robót.
3. Do czasu wykonania wymaganego badania energetycznego kotła zostanie wstrzymana kwota w wysokości 10 000,00 zł.
Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 7 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu wyników badań potwierdzających spełnienie wymogu określonego w pkt 4.3 lit. d SIWZ.

§ 4.

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością profesjonalisty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 2) protokolarnego przejęcia terenu budowy;
 - 3) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności;
 - 4) zorganizowania zaplecza budowy;
 - 5) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

- 6) zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem ustalonym z inspektorem nadzoru;
- 7) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;
- 8) ubezpieczenia budowy;
- 9) dbania o należyty porządek na terenie budowy.

§ 5.

Przedstawiciele stron

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, którym jest Marek Kopacz.
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2003, Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).

§ 6.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela pełnej – miesięcznej gwarancji zapewniającej dobrą jakość wykonania przedmiotu umowy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy.
3. Wykonawca – gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie 14 dni licząc od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadkach uzasadnionych strony mogą ustalić termin dłuższy.
4. W przypadku awarii uniemożliwiającej pracę kotła czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną awarię wynosi 24 godziny od zawiadomienia. W tym czasie Wykonawca zobowiązuje się do przyjazdu i uzgodnienia z Zamawiającym terminu naprawy.
5. Zamawiający ma prawo do usunięcia siłami własnymi wad i awarii w przypadku niedochowania powyższych terminów przez Wykonawcę. W takim przypadku kosztami naprawy Zamawiający obciąża Wykonawcę.
6. Zakres gwarancji oraz uprawnienia Zamawiającego są określone w dokumencie gwarancyjnym, który zostanie wydany Zamawiającemu przez Wykonawcę po zrealizowaniu przedmiotu umowy. Wzór dokumentu gwarancyjnego stanowi załącznik nr 3 do umowy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Zamawiającemu przysługuje wybór korzystania z uprawnień z tytułu gwarancji lub z tytułu rękojmi. Termin odpowiedzialności z tytułu rękojmi biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Wykonawca wydłuża czas trwania zobowiązań z rękojmi na okres taki sam jak trwanie zobowiązań z tytułu gwarancji określony wyżej w §6 ust. 1.
8. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność zrealizowanego przedmiotu umowy z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
9. Do rękojmi za wady stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego w takim samym zakresie jak dla konsumentów.

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

§ 7.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę:..... zł.
Zabezpieczenie zostało wniesione w:.....
2. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna zostanie wniesione w dwóch odrębnych dokumentach:
 - a) na 70% wartości zabezpieczenia z datą ważności nie krótszą niż termin wykonania przedmiotu umowy;
 - b) na 30% wartości zabezpieczenia z datą nie krótszą niż termin obowiązywania gwarancji określony w umowie.
3. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty odbioru robót potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, a pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji.
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i zaliczone na zaspokojenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.

§ 8.

Kary umowne, odsetki

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - a) w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 2;
 - b) w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi.
 - c) w wysokości 10% wartości umowy brutto, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy lub, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę.
2. Karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający potrąci z wystawionej faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania za rzeczywistą szkodę, jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych w punktach poprzednich.
4. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od wartości niezapłaconej faktury od dnia wymagalności zapłaty.

§ 9.

Odbiór projektu budowlanego i robót

1. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy określony w § 1 umowy.
2. Zamawiającemu, w przypadku zgłoszenia do odbioru wadliwego przedmiotu umowy przysługuje prawo odmowy odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że przedmiot umowy został wykonany należycie i nie będzie miał zastrzeżeń do jego wykonania, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę końcowego odbioru.
4. Zamawiający dokona końcowego odbioru przedmiotu umowy i sporządzi protokół z przyjęcia przedmiotu umowy w terminie 7 dni kalendarzowych.
5. Zamawiający po upływie okresu gwarancji w przypadku braku usterek i wad dokona ostatecznego odbioru przedmiotu umowy.

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

§ 10.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy, w szczególności, gdy:
 - 1.1 Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dopuści podwykonawcę do realizacji robót albo powierzy poprawianie lub dalsze wykonanie robót innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
 - 1.2 Wykonawca opóźnia się z wykonaniem projektu budowlanego ponad 7 dni w stosunku do terminu określonego w §2 niniejszej umowy.
 - 1.3 Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty, na co najmniej 7 dni.
 - 1.4 Wykonywane roboty przez Wykonawcę będą niezgodne z uzgodnionym z Zamawiającym projektem budowlanym, prowadzone w sposób odbiegający od sztuki budowlanej lub obowiązujących Polskich Norm budowlanych, z tego tytułu Zamawiający nie poniesie kosztów nieprawidłowo wykonanych robót.
 - 1.5 Wykonawca w sposób rażący narusza przepisy BHP i p.poż podczas wykonywania robót oraz dotyczące gospodarki odpadami lub dopuszcza się naruszeń obowiązków określonych w załącznikach nr 4 i nr 5 do niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 traktowane jest jako spowodowane z winy Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia robót a następnie opuszczenia terenu budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego, która będzie podstawą rozliczenia stron umowy.
5. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji, o której mowa w ust. 4 koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Wykonawca.

§ 11.

Zmiany w umowie

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania ustaleń wynikających z obowiązujących na terenie Zamawiającego regulacji a w szczególności dotyczących ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Wytyczne odnośnie wymogów środowiska, w tym gospodarki odpadami oraz bezpieczeństwa i higieny pracy i uregulowania dotyczące komunikowania się pomiędzy stronami umowy uwzględniające zasady informowania o zagrożeniach oraz związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych stanowią załączniki 4 i 5 do niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
4. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

Załącznik nr 3 do Umowy

Dokument Gwarancyjny

WZÓR

do umowy nr z dnia zwanej dalej „Umową” dotyczący:

.....
.....

wystawiony w dniu przez

.....
zwanego dalej Gwarantem:

1. Gwarant, zgodnie z Umową udziela Miejskiej Energetyce Ciepłej Piła Sp. z o.o. zwanej dalej Zamawiającym gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 na okres miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót tj. od dnia do dnia
2. Gwarancja obejmuje również materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia ujawnionych wad w terminie 14 dni licząc od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. W przypadku awarii uniemożliwiającej pracę kotła czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną awarię wynosi 24 godziny od zawiadomienia. W tym czasie Wykonawca zobowiązuje się do przyjazdu i uzgodnienia z Zamawiającym terminu naprawy.
5. Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarne potwierdzenie przez Zamawiającego usuniętych wad.
6. W przypadku opóźnienia Gwaranta w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Gwarant upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Gwaranta.
7. W razie stwierdzenia istnienia wad istotnych lub nienadających się do usunięcia Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.
8. Dokument Gwarancyjny został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

data • podpis • pieczęć

Załącznik nr 4 do Umowy

Wytyczne odnośnie wymogów środowiska i gospodarki odpadami

ZASADY OGÓLNE

1. Kierownik kotłowni ma prawo audytować miejsca świadczenia usług oraz wydawać pracownikom Wykonawcy wiążące zalecenia w zakresie ochrony środowiska.
2. W przypadku zidentyfikowania przez kierownika kotłowni nieprzestrzegania zaleceń dotyczących ochrony środowiska przez Wykonawcę, kierownik kotłowni zobowiązany jest zgłosić te informacje do Specjalisty ds. ochrony środowiska, który zwróci pisemną uwagę Wykonawcy. Kolejne zwrócenia uwagi mogą skutkować zerwaniem umowy z Wykonawcą lub zaniechaniem przyszłej współpracy.
3. Zabrania się Wykonawcy samowolnego poboru mediów, bez uprzedniego uzgodnienia z osobą wystawiającą zlecenie z ramienia Spółki (Zleceniodawcą), oraz zobowiązuje się do maksymalnego zmniejszenia zużycie nośników energii i surowców.
4. O wystąpieniu wszystkich zakłóceń, awarii i nieprawidłowości należy powiadomić Zleceniodawcę lub kierownika kotłowni.
5. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach środowiskowych należy zwracać się do kierownika kotłowni.

ZALECENIA SZCZEGÓLNE

Wykorzystanie materiałów, substancji niebezpiecznych, środków chemicznych

1. Wykonawca może składować na terenie Spółki materiały potrzebne do wykonania prac tylko w czasie wykonywania prac, w miejscach wyznaczonych i uzgodnionych ze Zleceniodawcą i kierownikiem kotłowni.
2. Wykonawcy nie wolno wwozić na teren Spółki bez konsultacji ze Zleceniodawcą i kierownikiem kotłowni jakichkolwiek substancji niebezpiecznych (materiałów, związków chemicznych i środków mogących zanieczyścić wodę, glebę lub powietrze atmosferyczne).
3. Wszystkie wwożone na teren Spółki oraz użytkowane podczas realizacji prac materiały, substancje niezbędne do wykonania prac, należy zabezpieczyć przed możliwością zanieczyszczenia wody, gleby lub powietrza atmosferycznego.
4. Jeżeli pomimo zachowania wszystkich środków ostrożności, wystąpi zanieczyszczenie środowiska, wówczas należy postępować według obowiązujących przepisów prawa i przyjętym w Spółce zasadom:
 - w przypadku wycieku substancji, mogącej spowodować zanieczyszczenie gleby, należy ograniczyć możliwość rozprzestrzeniania się tej substancji przez zastosowanie dostępnych środków,
 - wyciek (w zależności od rodzaju substancji, płynu) należy zasypać sorbentem lub środkiem neutralizującym. Po wchłonięciu należy go zebrać do pojemnika oraz w zależności od okoliczności i uzgodnień ze Zleceniodawcą oraz kierownikiem kotłowni przekazać firmie unieszkodliwiającej odpady, posiadającej odpowiednie zezwolenia.

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

- Spółka posiada na wyposażeniu standardowe środki neutralizujące ewentualne wycieki i zanieczyszczenia gleby, pojemniki, do których mogą być zbierane zużyte sorbenty oraz środki ograniczające ich rozprzestrzenianie się; Wykonawca przy uwzględnieniu rodzaju substancji przez siebie użytkowanych zapewni wszelkie specjalne materiały sorpcyjne nie będące na stanie Spółki.
- 5. Wykonawcy nie wolno na terenie Spółki i miejsca prowadzenia robót myć pojazdów i sprzętu, przechowywać zapasów paliw, tankować pojazdów, spalać jakichkolwiek substancji, przedmiotów itp.
- 6. Wykonawcy nie wolno podczas realizacji zlecenia na rzecz Spółki wylewać jakichkolwiek substancji niebezpiecznych dla środowiska do kanalizacji lub do gleby.

Postępowania z odpadami

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za postępowanie z wytworzonymi odpadami w sposób zapewniający ochronę środowiska oraz zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. 2013 poz. 21).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu wszystkich zdemontowanych zbędnych elementów, odpadów, śmieci z terenu budowy (z wyjątkiem wskazanych przez Zamawiającego do przekazania Zamawiającemu) i przekazanie ich właściwemu zakładowi, który jest uprawniony do utylizacji tych odpadów.
3. Wykonawcy nie wolno wwozić na teren Spółki jakichkolwiek odpadów.
4. Przed przekazaniem odpadów do unieszkodliwienia należy odpady zabezpieczyć w taki sposób, aby nie powodowały wtórnej emisji do środowiska.
5. Wykonawca zobowiązuje się minimalizować ilość powstających odpadów oraz niezwłocznie zabierać z terenu Spółki wszelkie odpady wytworzone w czasie świadczenia usług.
6. Zabrania się spalania jakichkolwiek odpadów na terenie Spółki lub w miejscu prowadzenia prac na rzecz Spółki.

Postępowania przy pracach związanych z emisją hałasu

1. Wykonawca podczas realizacji prac emitujących hałas do środowiska jest zobowiązany do postępowania zgodnie z przepisami prawa.
2. Jeżeli podczas realizacji prac przez Wykonawcę zostaną stwierdzone przekroczenia hałasu, osoba odpowiedzialna za nadzorowanie wykonania usługi ma obowiązek wstrzymania robót i podjęcia stosownych działań korygujących.
3. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć do minimum emisję hałasu do środowiska.

Załącznik nr 5 do Umowy

Wytyczne BHP

Odnosnie wymaganego podziału obowiązków stron podczas wykonania zadania polegającego na dostawie i montażu kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni przy ulicy Kościuszkowców w Starej Łubiance,

w *sprawie szczegółowych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy*, sporządzony pomiędzy stronami, tj. Miejską Energetyką Ciepłą Piła Sp. z o.o. w Pile, ulica Kaczorska 20 zwanej dalej „**Zamawiającym**”

a wykonawcą w/w robót, zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Strony ustalają jak niżej:

1. **Wykonawca** udzieli wymaganego szkolenia bhp i p.poż. swoim pracownikom wykonującym wyżej wymienione prace zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dn. 27.07.2004 r. (Dz.U. Nr 180 z dn. 18.08.2004 r., poz.1860 z późniejszymi zmianami). Fakt przeprowadzenia w/w instruktażu musi być odnotowany.
2. **Wykonawca** wydzieli i oznakuje teren prowadzonych robót, a w miejscach niebezpiecznych umieści znaki informujące o rodzaju zagrożenia i zastosuje środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery itp.).
3. **Wykonawca** zapewni stały nadzór przy pracach na wysokości.
4. **Wykonawca** zapewni swoim pracownikom niezbędne środki ochrony zbiorowej lub indywidualnej (np. szelki bezpieczeństwa z linkami bezpieczeństwa, amortyzator bezpieczeństwa, hełmy ochronne, odzież ochronną) – w przypadku wykonywania prac na wysokości, podczas robót demontażowych i prac transportowych, które należy wykonywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności.
5. **Zamawiający** poinformuje swoich pracowników przebywających na terenie prowadzenia robót o prowadzonych robotach oraz o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania prac.
6. Osoba kierująca pracownikami ze strony **Wykonawcy** obowiązana jest poinformować swoich pracowników o:
 - *zakresie pracy, jaki mają wykonać,*
 - *rodzaju zagrożeń jakie mogą wystąpić,*
 - *niezbędnych środkach ochrony zbiorowej i indywidualnej oraz sposobie ich stosowania,*
 - *sposobie sygnalizacji między pracującymi (w tym asekurującymi)*
 - *postępowaniu w razie wystąpienia zagrożenia,*
 - *ryzyku zawodowym przy tego typu pracach.*
7. Obie strony tj. **Wykonawca** i **Zamawiający** zobowiązane są do wzajemnego stałego komunikowania się, współpracy i informowania o potencjalnych zagrożeniach oraz związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA PIŁA SP. Z O.O.

Dostawa i montaż kotła wodnego niskotemperaturowego w kotłowni w Starej Łubiance

Ze strony **Zamawiającego** za osobę (koordynatora) wyznacza się inspektora nadzoru, którym jest Pan Marek Kopacz.

8. Przed rozpoczęciem prac **Wykonawca** musi przekazać informację **Zamawiającemu** o ilości pracowników wykonujących pracę z wyznaczonym Koordynatorem.
9. W razie wypadku przy pracy lub zdarzenia potencjalnie wypadkowego **Zamawiający** zobowiązuje **Wykonawcę** do powiadomienia o zaistniałym zdarzeniu oraz zastrzega sobie prawo do uczestnictwa swojego przedstawiciela w ustalaniu okoliczności i przyczyn wypadku.
10. Okoliczności i przyczyny wypadku pracownika **Wykonawcy** bada oraz sporządza dokumentację zespół powypadkowy **Wykonawcy**.
11. W przypadku zaistniałego wypadku przy pracy lub zdarzenia potencjalnie wypadkowego, pożaru lub awarii zagrażającej środowisku, w celu przyspieszenia akcji ratunkowej, ustala się poniższy tryb powiadamiania:
 - a/ Pracownik, który zauważył wypadek, jest zobowiązany udzielić poszkodowanemu pierwszej pomocy, następnie zawiadomić o wypadku swojego przełożonego,
 - b/ Pracownik, który zauważył powstanie pożaru lub jego objawy, zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o pożarze osoby znajdujące się w strefie zagrożenia oraz jej sąsiedztwie i przystąpić do jego gaszenia, a także powiadomić o zaistniałym fakcie **Zamawiającego**,
 - c/ W przypadku zaistnienia awarii zagrażającej środowisku pracownik **Wykonawcy** ma obowiązek zawiadomić osobę odpowiedzialną na danym obszarze ze strony **Zamawiającego** (kierownika kotłowni, inspektora nadzoru, pracownika ds. ochrony środowiska) oraz swojego przełożonego.
12. W razie prowadzenia przez pracowników **Wykonawcy** prac niezgodnie z przepisami BHP i/lub zasadami obowiązującymi u **Zamawiającego**, upoważnieni przedstawiciele **Zamawiającego** mają prawo przerwać wykonywanie prac z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
13. **Wykonawca** odpowiada za wydawanie poleceń i dopuszczenie pracowników do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych.

Powyższe jest zgodne z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) oraz normą PN-N-18001.